



BERGSTADT MARIENBERG
Im Erzgebirge ankommen.

30 Jahre Städtebauförderung



BERGSTADT MARIENBERG

*Wir im
Quartier*



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden

Tag der
Städtebauförderung
2021



BERGSTADT MARIENBERG
Im Erzgebirge ankommen.

Teil 2 – F bis K



BERGSTADT MARIENBERG

*Wir im
Quartier*



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden

Tag der
Städtebauförderung
2021

Herzlich Willkommen

Auf den nachfolgenden Seiten machen wir gemeinsam einen kleinen Rundgang durch die „Historische Altstadt“ der Großen Kreisstadt Marienberg.

Als 1991 die vorbereitenden Untersuchungen für die Gründung eines ersten Fördergebietes in der Städtebauförderung begannen, hat man eine umfangreiche Fotodokumentation nahezu aller Gebäude im Gebiet durchgeführt. Nach diesem Vorbild erfolgte eine ähnliche Fotodokumentation im Jahr 2021. In dieser Präsentation werden nun beide gegenübergestellt.

Lassen Sie uns gemeinsam staunen, wie unsere Stadt in den letzten 30 Jahren neu erblühte.



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Hinweise und Informationen

Bildquellennachweis:

Soweit am Bild nicht anders vermerkt, stammen die Bilder aus den Fotodokumentationen 1991 und 2021 der Stadtverwaltung Marienberg sowie aus Unterlagen des Bauaktenarchives der Stadt.

Vollständigkeit:

Aufgrund der teilweise lückenhaften Erfassung der Fotodokumentation aus 1991, konnten vereinzelte Gebäude nur dann in dieser Präsentation aufgenommen werden, wenn andere repräsentative Bilder vorhanden waren.

Die Informationen zu Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten am und im Gebäude beziehen sich nur auf Maßnahmen im Rahmen der Städtebauförderung. Leistungen ohne Unterstützung aus der Städtebauförderung werden nicht aufgeführt. Es besteht kein Anspruch auf vollständige Auflistung aller Leistungen und Zeiträume.



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Blick in die Fleischerstraße



1991



2021

Fleischerstraße Kreuzung Am Lindenhäuschen Richtung Markt



Fleischerstraße 1



1991



2021



2013 Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten an der äußeren Gebäudehülle mithilfe von Städtebaufördermitteln

Fleischerstraße 2 - Seniorenresidenz



1991 – Gebäude Fleischerstraße



2021 – Eckgebäude am Markt



Fleischerstraße 3



1991



2021

um 1995 Heizungsmodernisierung und Dach- und Fassadeninstandsetzung sowie Fenster- und Türerneuerung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Fleischerstraße 5

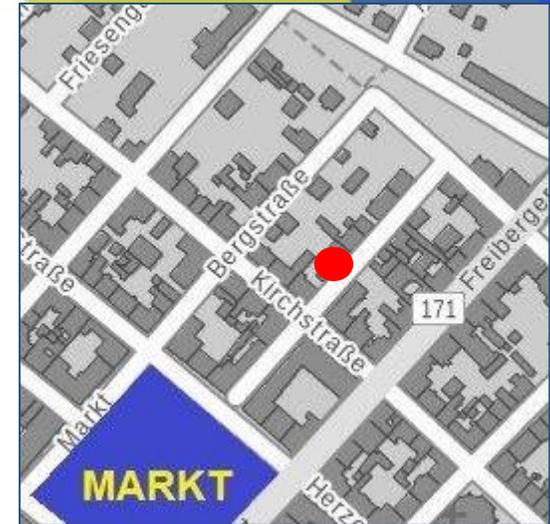


1991



2022

zwischen 1994 und 1999 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



Fleischerstraße 6



1991



2021



um 2000 Umbau und Modernisierung mithilfe von Städtebaufördermitteln

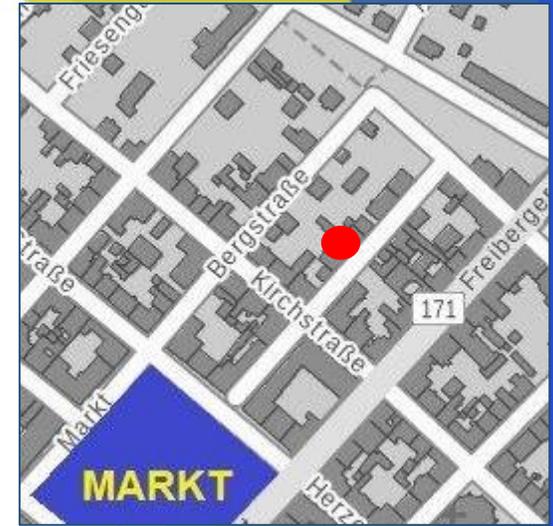
Fleischerstraße 7



1991



2021



1992 Etagenheizung und Sanitärinstallation mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Fleischerstraße 10



1991



2021



Fleischerstraße 11



1991



2021

um 1995 komplette Modernisierung und Instandsetzung des Gebäudes
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Fleischerstraße 13



1991



2021

um 2000 komplette Modernisierung und Instandsetzung des Gebäudes mithilfe von Städtebaufördermitteln



Fleischerstraße 15 – ehemalige Schmiede



1991



2022



Freiberger Straße 2 – Ev.-Luth. Pfarrhaus



1991



2022

2012 Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



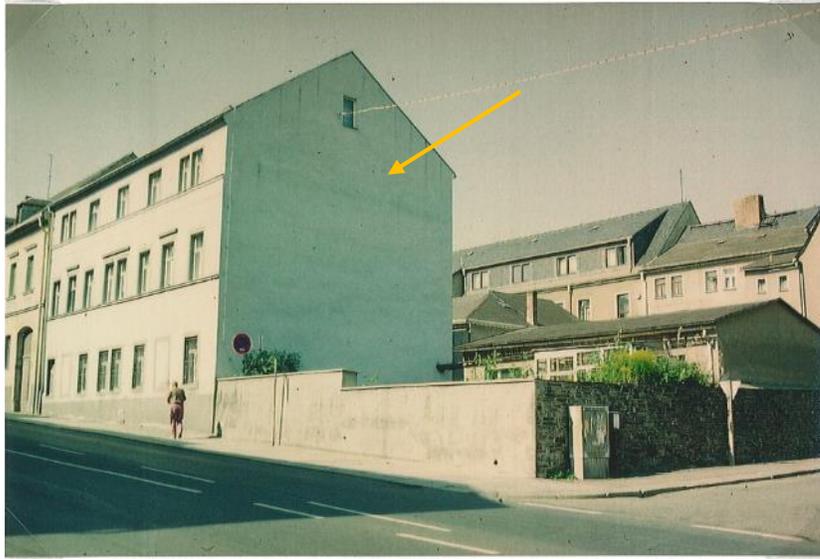
BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Freiberger Straße 3



1991



2021



Freiberger Straße 4 – Trebrahaus



1991



2021

um 2005 komplette Modernisierung des Gebäudes mithilfe von Städtebaufördermitteln



Freiberger Straße 6



1991



2021



2016 bis 2017 Fassadensanierung, Dachrinne und Dachabdeckung sowie Erneuerung Haustür mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Freiberger Straße 7



1991



2021



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Freiberger Straße 8



1991



2021



Freiberger Straße 9



1991



2021



um 1995 komplette Modernisierung und Instandsetzung des Gebäudes
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Freiberger Straße 10



1991



2021

um 1995 Fassadeninstandsetzung sowie Innenmodernisierungen
im Wohnbereich mithilfe von Städtebaufördermitteln



Freiberger Straße 11



1991



2021

zwischen 1993 und 2019 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Freiberger Straße 12



1991



2021



um 1995 kompletter Um- und Ausbau des Gebäudes inkl. Modernisierungs- und Instandsetzungsleistungen mithilfe von Städtebaufördermitteln

Freiberger Straße 13



1991



2021

um 2015 Umbau und Instandsetzung der Wohnungen
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Freiberger Straße 14 – Kino



1991



2021



1992 sowie 2003 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



*Wir im
Quartier*


STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
mit Bund, Ländern und
Gemeinden
Tag der
Städtebauförderung
2021

Freiberger Straße 15



1991



2021



Freiberger Straße 16



1991



2021

um 1995 komplette Rekonstruktion des Gesamtgebäudes
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Freiberger Straße 17



1991



2021



Freiberger Straße 18



1991



2021

um 2010 Fassadensanierung sowie Dachsanierung
teilweise mithilfe von Städtebaufördermitteln



Freiberger Straße 19



1991



2022

1992 Erneuerung Dachdeckung und Fassadenreinigung
mithilfe von Städtebaufördermitteln



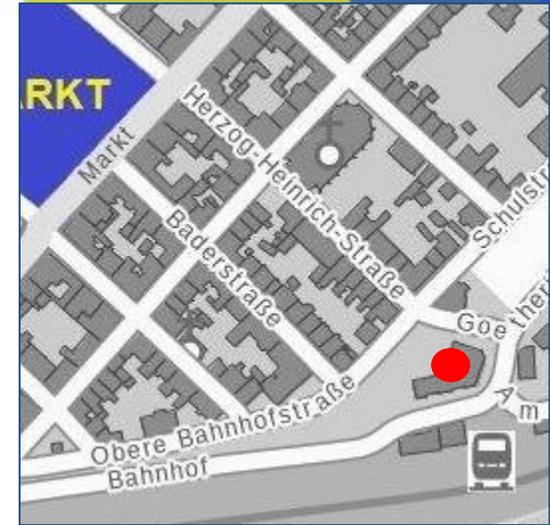
Goethering 5 – ehemaliges Waisenhaus



1991



2021



um 2010 Komplettsanierung des ehem. Waisenhaus sowie Errichtung einer Kindertagesstätte, Betreuungs- und Beratungsstelle und Wohnangeboten mithilfe von Städtebaufördermitteln

Blick in die Herzog-Heinrich-Straße

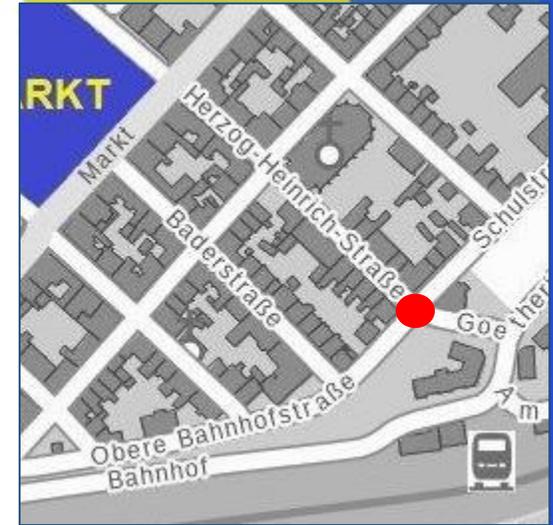


1991



2021

Herzog-Heinrich-Straße Kreuzung Schulstraße / Obere Bahnhofstraße Richtung Markt



Herzog-Heinrich-Straße 1



1991



2021



Herzog-Heinrich-Straße 2



1991



2021



Herzog-Heinrich-Straße 3 *



1991



2021

um 2000 umfassende Modernisierung und Instandsetzung
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

* ehem. Jugendklubhaus "Walter Husemann"

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Herzog-Heinrich-Straße 4

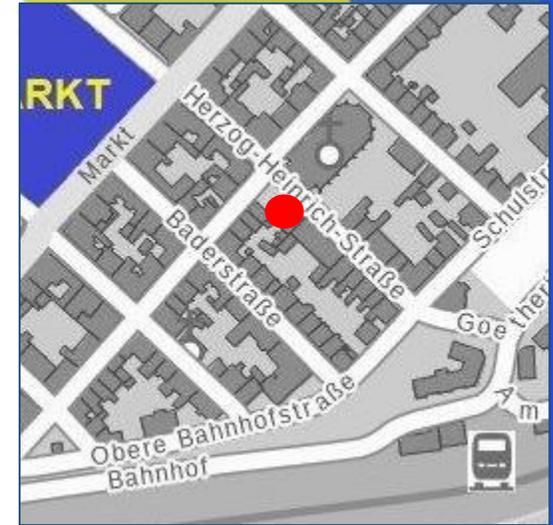


1991



2021

um 1995 Einbau Gas-Zentralheizung, PVC-Rolladen-Einbau und um 2000 Fassadenänderung durch Errichtung Sichtschutz mithilfe von Städtebaufördermitteln



Herzog-Heinrich-Straße 6 *



1991



2021

um 1995 Fassaden- und Dachinstandsetzung sowie Erneuerung Türen, Tore und Fenster mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

* [ehemalige Lateinschule](#)

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Herzog-Heinrich-Straße 7

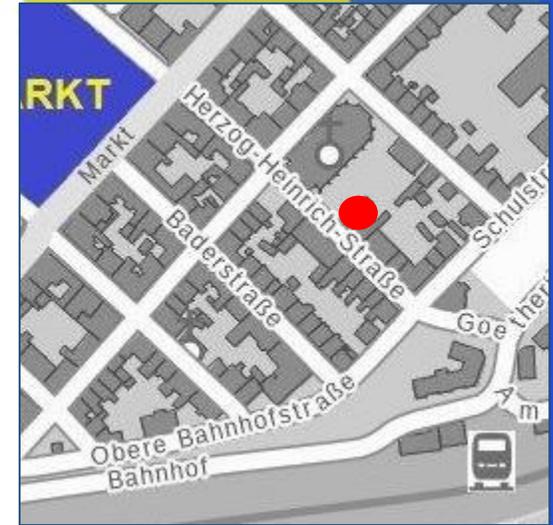


1991



2021

um 1995 umfassende Modernisierungs- und Instandsetzungsleistungen
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Herzog-Heinrich-Straße 8



1991



2021

um 1995 Heizungsinstallation, Einbau neuer Fenster bzw. Nachrüsten von Längssprossen sowie um 2000 Dachsanierung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Herzog-Heinrich-Straße 9



1991



2021

um 1995 Heizungseinbau, Bad- und Elektroinstallation sowie um 2000 Sanierung Zwischenmauer und Hofbefestigung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Herzog-Heinrich-Straße 10

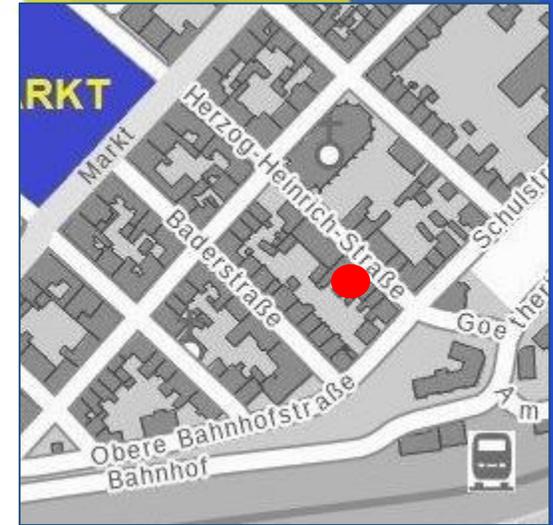


1991



2021

1992 Erneuerung Haustür und Fassade, Elektro- / Sanitärinstallation, Einbau Gasheizung mit Warmwasserbereitung sowie um 1995 Dachsanierung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Herzog-Heinrich-Straße 11 bis 15



1991



2021



Herzog-Heinrich-Straße 12



1991



2021

zwischen 1992 und 2006 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Herzog-Heinrich-Straße 14



1991



2021

um 2005 Neueindeckung straßenseitige Dachhälfte sowie Erneuerung Dachfenster mithilfe von Städtebaufördermitteln



Herzog-Heinrich-Straße 16



1992



2021

um 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Blick in die Katharinenstraße



1991



2021



Katharinenstraße Kreuzung Obere Bahnhofstraße Richtung Annaberger Straße

Katharinenstraße 4



1991



2021

um 2015 Modernisierung und Instandsetzung Gebäude
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Katharinenstraße 5



1991



2021

1992 Heizungsumstellung sowie um 2005 Sanierung Treppenhaus und Aufarbeitung 3-flügeliges Haustor und Einbau Doppelgarage mithilfe von Städtebaufördermitteln



Katharinenstraße 6



1991



2021



um 1995 Heizungsumstellung sowie mehrere Instandsetzungsmaßnahmen
im und am Gebäude mithilfe von Städtebaufördermitteln

Katharinenstraße 7



1991



2021



Katharinenstraße 8



1991



2021



um 2000 Sanierung, Um- und Ausbau, Errichtung Treppenhaus im Hofbereich sowie Dacherneuerung mithilfe von Städtebaufördermitteln

Katharinenstraße 9



1991



2021



Katharinenstraße 10



1991



2021



um 1995 Heizungsumstellung und Einbau Isolierglasfenster mit Rollläden
sowie Dachinstandsetzung und Haustorerneuerung
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Katharinenstraße 10 B



1991



2021

1992 bis 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Katharinenstraße 11



1991



2021



Katharinenstraße 12



1995



2021

um 1995 Fassadenerneuerung und Trockenlegung / Isolierung sowie Dachsanierung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Katharinenstraße 13



1995



2021

zwischen 1996 und 2011 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Katharinenstraße 15



1991



2021



zwischen 2001 und 2003 Neueindeckung Dach straßenseitig
und Einbau Dachfenster sowie Einbau Sonnenkollektoren Dach hofseitig
mithilfe von Städtebaufördermitteln

Katharinenstraße 16

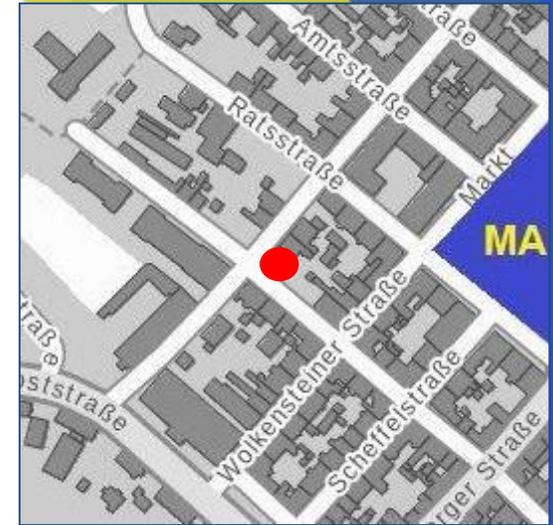


1991



2021

um 2015 Sanierung Gebäudehülle, Wohnungen und Außenanlagen
mithilfe von Städtebaufördermitteln



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Katharinenstraße 17



1991



2021



um 2000 Elektro-, Sanitär-, Heizungsinstallation und Fassadeninstandsetzung
mithilfe von Städtebaufördermitteln

Katharinenstraße 18



1991



2021

zwischen 1992 und 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Katharinenstraße 19



1991

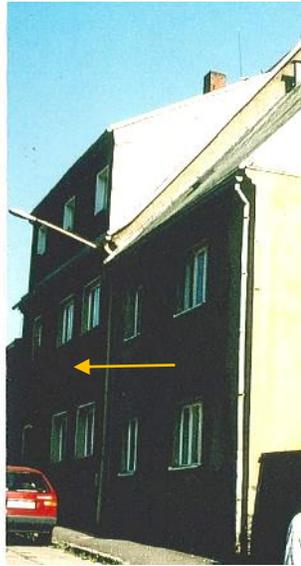


2021

um 1995 Abbruch Nebengebäude mithilfe von Städtebaufördermitteln



Katharinenstraße 20



1991



2021

1993 Einbau Zentralheizung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Katharinenstraße 20 B – Kegelbahn



1991



2021

um 2015 Modernisierung und Instandsetzung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Katharinenstraße 21 ff. – Altstadtkaserne *



2008



2016

2014 bis 2016 Komplettmodernisierung und -instandsetzung
mithilfe von Städtebaufördermitteln



* ehem. Töpferstraße 3 und 3b

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Blick in die Kirchstraße

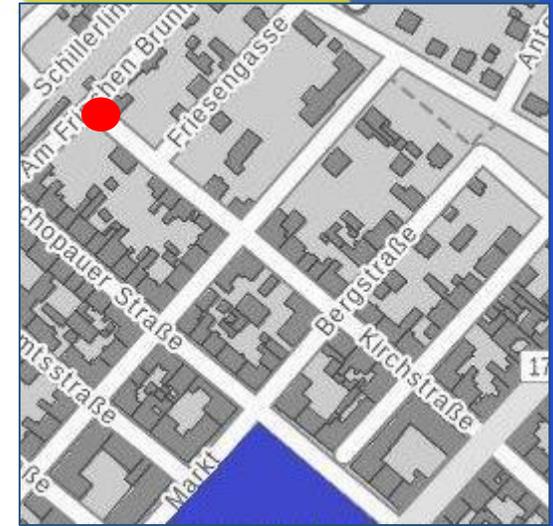


1991



2021

Kirchstraße Kreuzung Am Frischen Brunnen Richtung Töpferstraße



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Blick in die Kirchstraße



1991



2022

Kirchstraße Höhe St. Marienkirche Richtung Schulstraße



Blick in die Kirchstraße



1991



2022

Kirchstraße Kreuzung Schulstraße Richtung Marienstraße



Kirchstraße 2 *



1991



2021

zwischen 1992 und 2020 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

* inkl. Anbau Schulstraße 6 B

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Kirchstraße 4

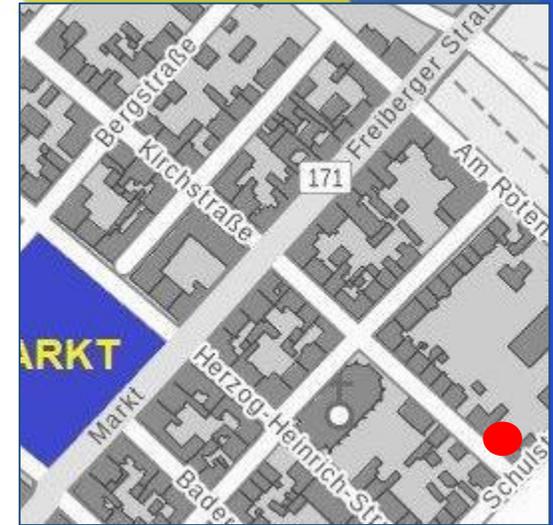


1991



2021

um 2015 Modernisierung und Instandsetzung des gesamten Gebäudes
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Kirchstraße 5



1991



2021

um 2010 Dachsanierung und Sanierung Außenfassade
mithilfe von Städtebaufördermitteln



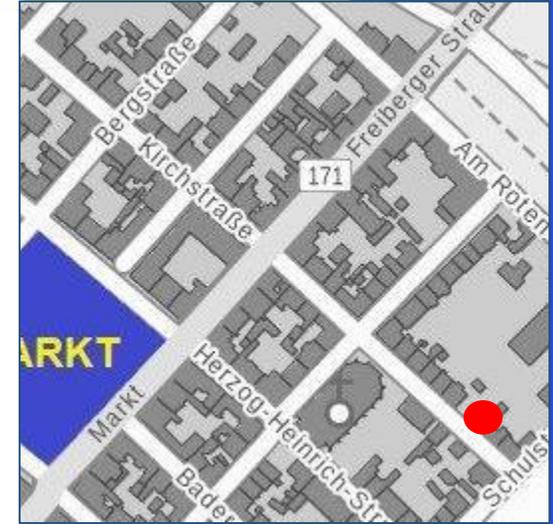
Kirchstraße 6



1991



2021



um 1995 Schornsteinerneuerung und Einbau Ölheizung, Restauration Hauseingangstür
sowie 2018 Giebelverkleidung mithilfe von Städtebaufördermitteln

Kirchstraße 7



1991



2021

um 1995 Dach- und Fassadeninstandsetzung sowie Innenmodernisierungsleistungen mithilfe von Städtebaufördermitteln



Kirchstraße 9



1991



2021



1992 Heizungsumstellung und Fassadenanstrich sowie um 2015 Fenster- und Dachflächenerneuerung mithilfe von Städtebaufördermitteln

Kirchstraße 10



1991



2021



um 1995 Fenstermodernisierung und Innenmodernisierungsleistungen
sowie um 2015 Putz- und Malerarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln

Kirchstraße 11



1991



2021

um 1995 Fassadenerneuerung, Dachklempner- und Tischlerarbeiten und Rollläden sowie Dachinstandsetzung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Kirchstraße 12



1991



2021

um 1995 Einbau Warmwasserheizung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Kirchstraße 13

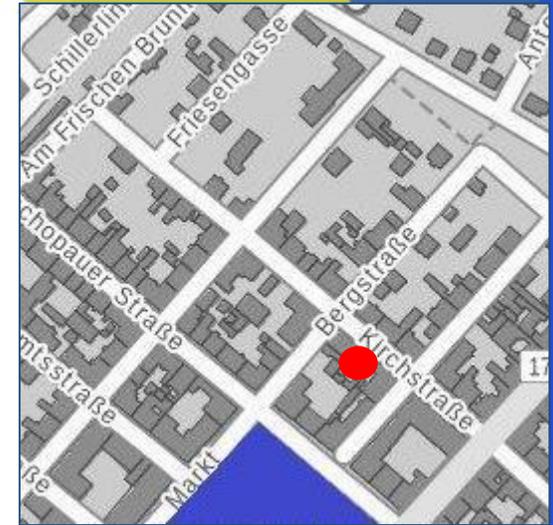


1991



2021

um 2000 Modernisierung und Instandsetzung Gebäude
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Kirchstraße 14



1991



2021

zwischen 1992 und 1994 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



Kirchstraße 15

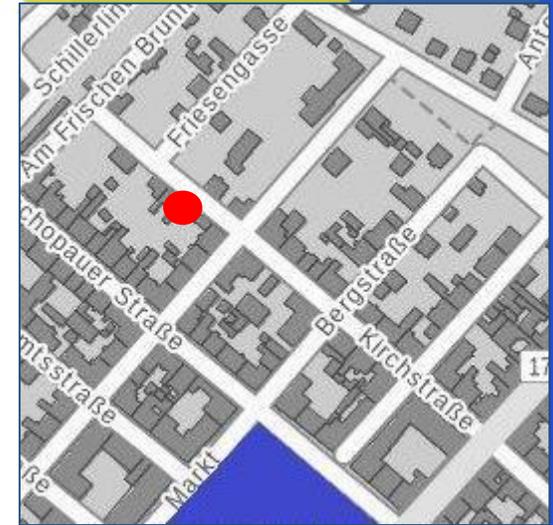


1991



2021

1991 Erneuerung Putz, Einbau Dachfenster sowie Erneuerung u. a. Heizungs- und Sanitäreanlagen mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Kirchstraße 16



1991



2021



um 1995 Sanitärinstallation sowie Heizungsumstellung und Erweiterung sowie um 2000 Einbau Fenster sowie Dachsanierung mithilfe von Städtebaufördermitteln

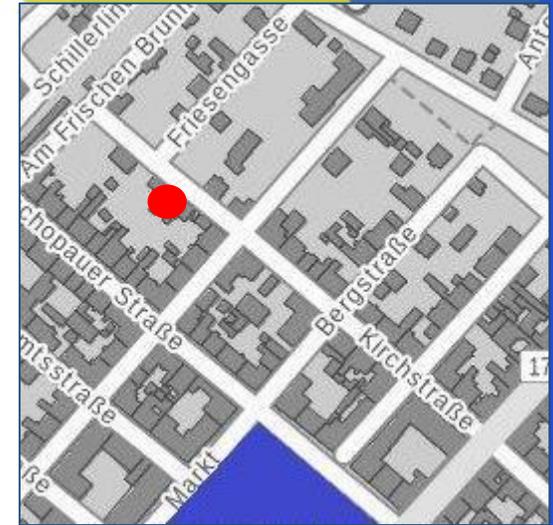
Kirchstraße 17



1991



2021



1993 Einbau Gas-Zentralheizung, Sanitär- und Elektroinstallation sowie Schlosserarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Kirchstraße 18



1991



2021



1993 Heizungsmodernisierung sowie um 2015 Dach- und Fassadenarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



Wir im Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

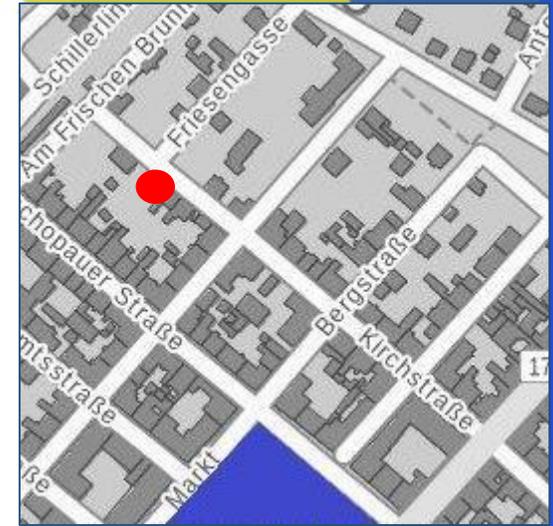
Kirchstraße 19



1991



2021



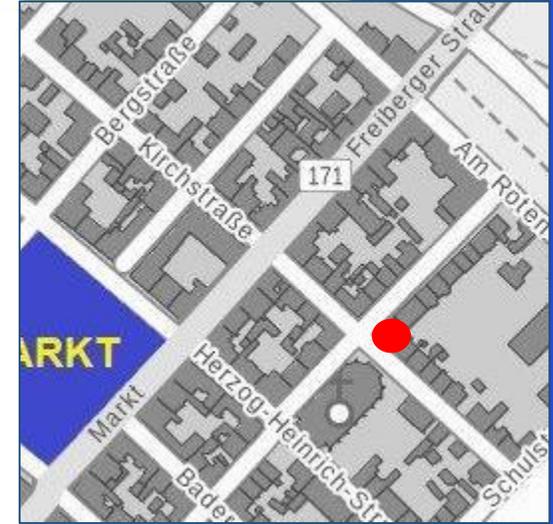
Kirchstraße 20



1991



2021



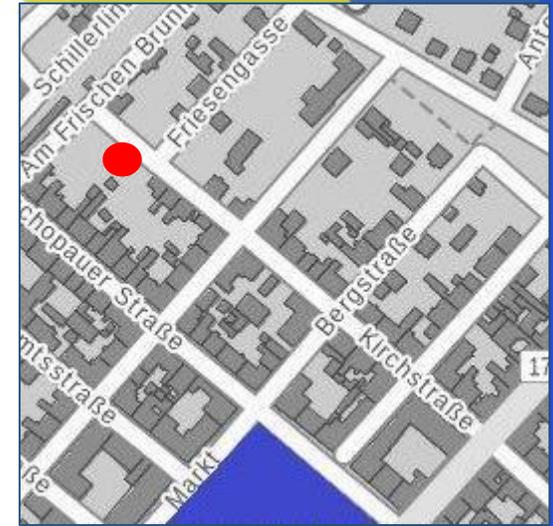
Kirchstraße 21



1991



2021



um 1995 Schornsteinsanierung, Heizungsumstellung und Gasanschluss
sowie Abriss Bruchsteinmauer mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

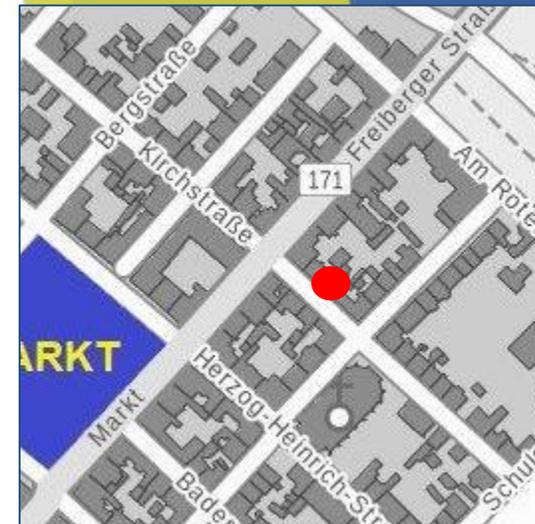
Kirchstraße 22



1991



2021



Kirchstraße 24



1991



2021



1992 Putz-/ Malerarbeiten und Dachinstandsetzung sowie um 2015 Erneuerung Garagentor mithilfe von Städtebaufördermitteln

Kirchstraße 26



1991



2021



1993 Innenmodernisierung und Instandsetzung sowie um 2015 Sanierung Fenstergewände, Dach und Fassade mithilfe von Städtebaufördermitteln

Kirchstraße 30

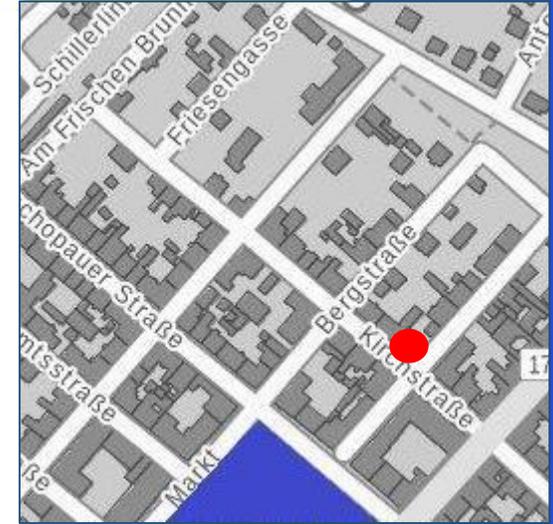


1991



2021

2016 bis 2018 umfangreiche Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Kirchstraße 32

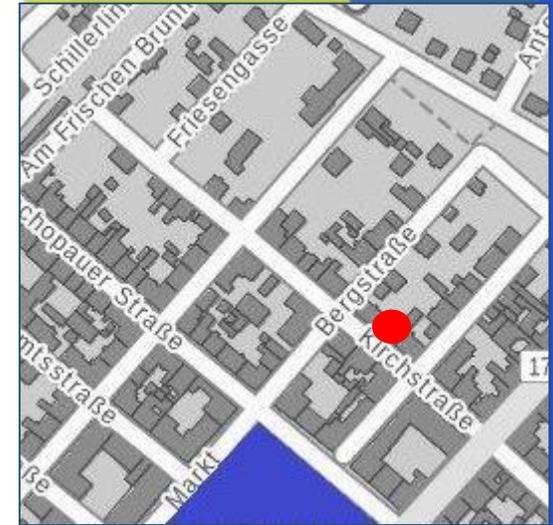


1991



2021

um 1995 komplette Modernisierung und Instandsetzung des Gebäudes mithilfe von Städtebaufördermitteln



Kirchstraße 34

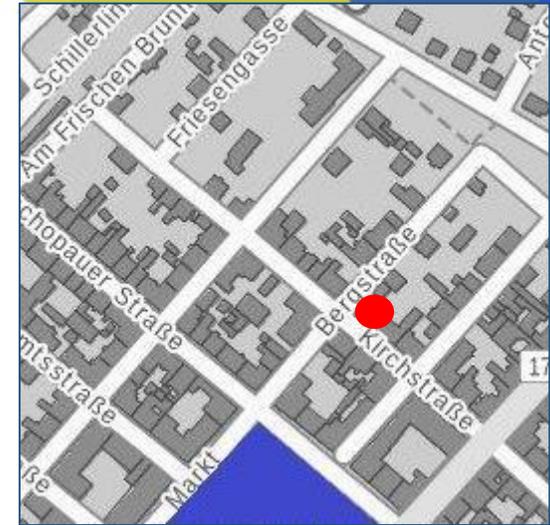


1991



2021

um 1995 Fassadeninstandsetzung und Innenmodernisierung sowie um 2015
Komplettsanierung des Gebäudes mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

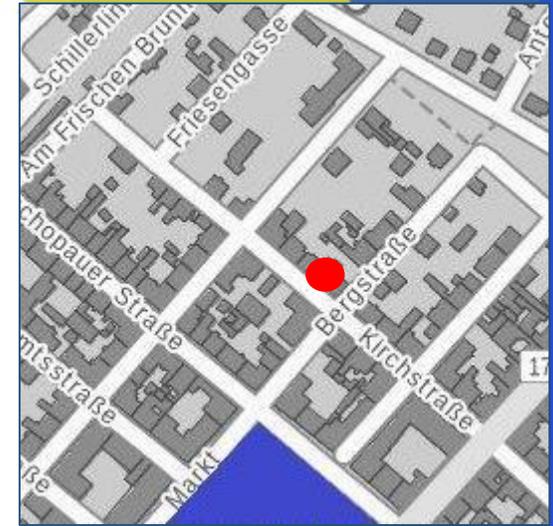
Kirchstraße 38



1991



2021



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

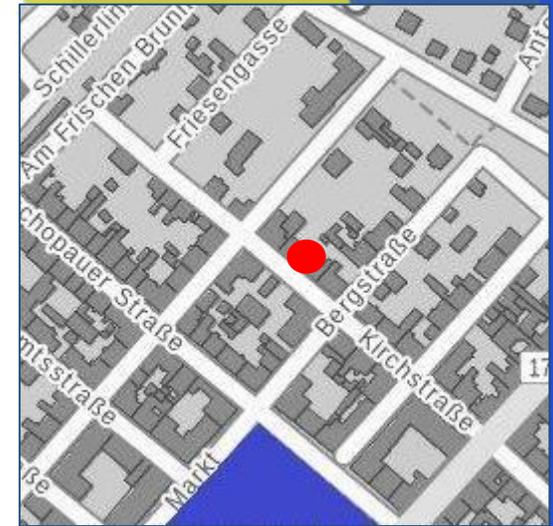
Kirchstraße 40



1991



2021



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
mit dem Landrat und
Gemeinden

Tag der
Städtebauförderung
2021

Kirchstraße 42

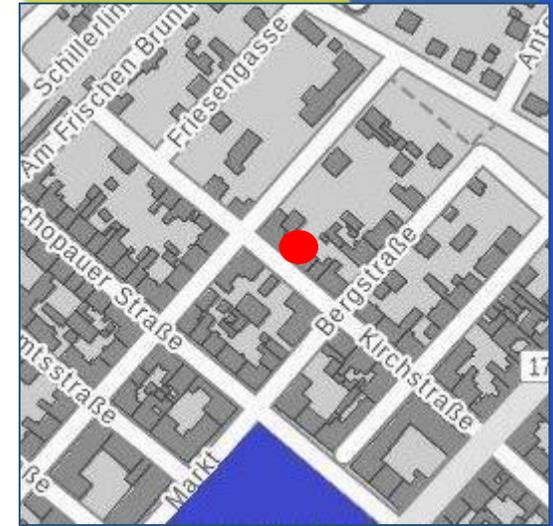


1991



2021

um 1995 Fassadeninstandsetzung und Innenmodernisierungsleistungen
im rechten Gebäudeteil mithilfe von Städtebaufördermitteln



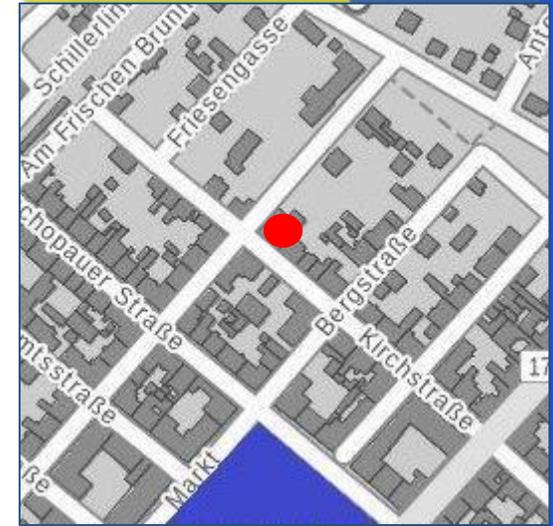
Kirchstraße 44



1991



2021



1993 Schornsteinsanierung, Einbau Isolierfenster und Rollläden sowie Elektroinstallation, Einbau Gas-Zentralheizung mithilfe von Städtebaufördermitteln

Kirchstraße 46

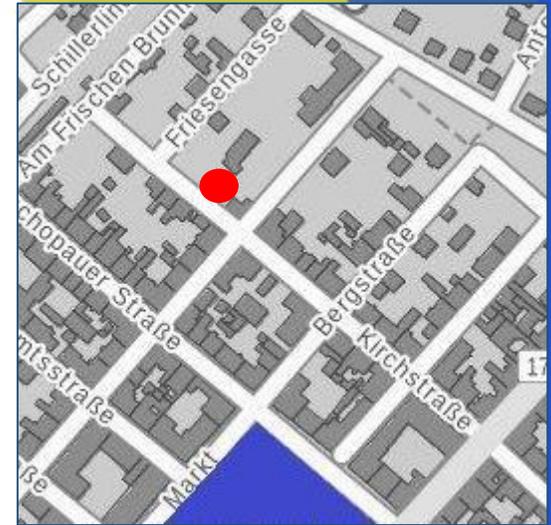


1991



2021

1993 Fassadeninstandsetzung und Heizungsinstallation sowie Fenstererneuerung mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021



BERGSTADT MARIENBERG
Im Erzgebirge ankommen.

weiter mit Teil 3 – L bis Q



BERGSTADT MARIENBERG

*Wir im
Quartier*



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden

Tag der
Städtebauförderung
2021